

СТОИМОСТЬ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ: ПОДГОТОВКА ТЕХНИЧЕСКИХ ПЛАНОВ				
№	УСЛУГИ	ОПИСАНИЕ	СТОИМОСТЬ	СРОКИ
1. НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ / ЗДАНИЕ / ОБЪЕКТ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА				
1.1	Подготовка технического плана на нежилое помещение / здание / объект незавершенного строительства	до 200 кв.м.	25 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
1.2		от 201 кв.м. до 500 кв.м.	от 25 000 до 30 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
1.3		от 501 кв.м. до 1 000 кв.м.	от 30 000 до 40 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
1.4		от 1 001 кв.м. до 2 000 кв.м.	от 40 000 до 50 000 руб.	5 - 7 рабочих дней
1.5		от 2 001 кв.м. до 5 000 кв.м.	от 50 000 до 70 000 руб.	5 - 7 рабочих дней
1.6		от 5 001 кв.м. до 10 000 кв.м.	от 70 000 руб. до 120 000 руб.	7 - 10 рабочих дней
1.7		от 10 000 кв.м.	от 120 000 руб.	10 рабочих дней
2. РАЗДЕЛ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ / ЗДАНИЯ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ПРОДАЖИ				
2.1	Подготовка технического плана на раздел помещения / здания на вновь образованные помещения (стоимость формируется следующим образом: стоимость работ от площади исходного помещения по п.п. 1.1-1.6 + стоимость работ на образование необходимого количества помещений по п.п. 2.1-2.6)	от 2 до 30 помещений	п.п 1.1-1.6 + 3 000 р. за 1 помещение	5 - 10 рабочих дней
2.2		от 31 до 50 помещений	п.п 1.1-1.6 + 2 700 р. за 1 помещение	7 - 10 рабочих дней
2.3		от 51 до 100 помещений	п.п 1.1-1.6 + 2 300 р. за 1 помещение	7 - 10 рабочих дней
2.4		от 101 до 150 помещений	п.п 1.1-1.6 + 2 000 р. за 1 помещение	10 рабочих дней
2.5		от 151 до 300 помещений	п.п 1.1-1.6 + 1 700 р. за 1 помещение	10 рабочих дней
2.6		свыше 300 помещений	по договоренности	
3. ЧАСТЬ (ЧАСТИ) ЗДАНИЯ / ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ АРЕНДЫ				
3.1	Первичная подготовка технического плана на нежилое помещение / здание с образованием / изменением части (частей) объекта недвижимости для аренды (в зависимости от площади объекта недвижимости в котором образуется часть (части))	до 200 кв.м.	25 000 руб. + 3 000 р. за каждую часть	3 - 5 рабочих дней
3.2		от 201 кв.м. до 500 кв.м.	от 25 000 до 30 000 руб. + 3 000 р. за каждую часть	3 - 5 рабочих дней
3.3		от 501 кв.м. до 1 000 кв.м.	от 30 000 до 40 000 руб. + 3 000 р. за каждую часть	3 - 5 рабочих дней
3.4		от 1 001 кв.м. до 2 000 кв.м.	от 40 000 до 50 000 руб. + 3 000 р. за каждую часть	5 - 7 рабочих дней
3.5		от 2 001 кв.м. до 5 000 кв.м.	от 50 000 до 70 000 руб. + 3 000 р. за каждую часть	5 - 7 рабочих дней
3.6		от 5 001 кв.м. до 10 000 кв.м.	от 70 000 руб. до 120 000 руб. + 3 000 р. за каждую часть	7 - 10 рабочих дней
3.7	от 10 000 кв.м.	от 120 000 руб. + 3 000 р. за каждую часть	10 рабочих дней	
3.8	Повторная подготовка технического плана на нежилое помещение / здание с образованием / изменением части (частей) объекта недвижимости для аренды	любая площадь помещения / здания	13 000 руб. + 2 000 р. за каждую часть	3 - 5 рабочих дней
4. МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ				
4.1	Подготовка технического плана на многоквартирный жилой дом (МЖД), с геодезией (стоимость формируется следующим образом: стоимость работ от площади МЖД по п.п. 1.1-1.6 + стоимость работ на постановку необходимого количества помещений по п.п. 4.1-4.6)	от 1 до 30 помещений	п.п 1.1-1.6 + 3 000 р. за 1 помещение	5 - 10 рабочих дней
4.2		от 31 до 50 помещений	п.п 1.1-1.6 + 2 700 р. за 1 помещение	7 - 10 рабочих дней
4.3		от 51 до 100 помещений	п.п 1.1-1.6 + 2 300 р. за 1 помещение	7 - 10 рабочих дней
4.4		от 101 до 150 помещений	п.п 1.1-1.6 + 2 000 р. за 1 помещение	10 рабочих дней
4.5		от 151 до 300 помещений	п.п 1.1-1.6 + 1 700 р. за 1 помещение	10 рабочих дней
4.6		свыше 300 помещений	по договоренности	
5. ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ / ДАЧНЫЙ, САДОВЫЙ ДОМ				
5.1	Подготовка технического плана на ИЖС, дачный, садовый дом	до 200 кв.м.	15 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
5.2		от 201 кв.м. до 500 кв.м.	20 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
5.3		от 501 кв.м. до 1 000 кв.м.	30 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
5.4		от 1 000 кв.м.	от 40 000 руб.	5 - 10 рабочих дней
6. ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ (КВАРТИРА, КОМНАТА)				
6.1	Подготовка технического плана жилого помещения (квартиры, комнаты)	до 50 кв.м.	10 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
6.2		от 51 кв.м. до 100 кв.м.	от 10 000 до 15 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
6.3		от 100 кв.м.	от 15 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
7. МАШИНО-МЕСТО				
7.1	Подготовка технического плана на машино-место	1 машино-место	20 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
7.2		от 2 до 10 машино-мест	15 000 руб. за 1 машино-место	3 - 5 рабочих дней
7.3		от 11 машино-мест	12 000 руб. за 1 машино-место	5 - 10 рабочих дней
8. ПЛОЩАДНОЕ СООРУЖЕНИЕ				
8.1	Подготовка технического плана на площадное сооружение	до 500 кв.м.	35 000 руб.	5 - 7 рабочих дней
8.2		от 501 кв.м. до 1 000 кв.м.	от 35 000 до 45 000 руб.	5 - 7 рабочих дней
8.3		от 1 001 кв.м. до 2 000 кв.м.	от 45 000 до 55 000 руб.	7 - 10 рабочих дней
8.4		от 2 001 кв.м. до 5 000 кв.м.	от 55 000 до 75 000 руб.	7 - 10 рабочих дней
8.5		от 5 001 кв.м. до 10 000 кв.м.	от 75 000 руб. до 125 000 руб.	10 рабочих дней
8.6		от 10 000 кв.м.	от 125 000 руб.	10 рабочих дней
9. ЛИНЕЙНОЕ СООРУЖЕНИЕ				
9.1	Подготовка технического плана на линейное сооружение	до 500 м.	40 000 руб.	5 - 7 рабочих дней
9.2		от 501 м. до 1 000 м.	от 40 000 до 50 000 руб.	5 - 7 рабочих дней
9.3		от 1 001 м. до 2 000 м.	от 50 000 до 60 000 руб.	7 - 10 рабочих дней
9.4		от 2 001 м. до 5 000 м.	от 60 000 до 200 000 руб.	7 - 10 рабочих дней
9.5		от 5 001 м. до 10 000 м.	от 200 000 руб. до 250 000 руб.	10 рабочих дней
9.6		от 10 000 м.	от 250 000 руб.	10 рабочих дней



Центр оформления прав

СТОИМОСТЬ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ: ПОДГОТОВКА АКТА ОБСЛЕДОВАНИЯ О СНОСЕ / РАЗРУШЕНИИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ				
№	УСЛУГИ	ОПИСАНИЕ	СТОИМОСТЬ	СРОКИ
10. АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ				
10.1	Выезд на место, подготовка акта обследования	бумага и диск	15 000 руб.	3 рабочих дня
КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ: ПОДГОТОВКА МЕЖЕВОГО ПЛАНА				
№	УСЛУГИ	ОПИСАНИЕ	СТОИМОСТЬ	СРОКИ
11. МЕЖЕВОЙ ПЛАН				
11.1	Подготовка межевого плана	бумага и диск	от 15 000 руб.	от 10 рабочих дней
ИНЖЕНЕРНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ И ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ РАБОТЫ				
№	УСЛУГИ	ОПИСАНИЕ	СТОИМОСТЬ	СРОКИ
12. ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
12.1	Выполнение геодезических работ (при необходимости), для подготовки технических планов здания / сооружения /	до 20 точек	15 000 руб.	2 рабочих дня
12.2		свыше 20 точек	15 000 р. + 500 руб. за каждую доп. точку	2 - 3 рабочих дня
13. ИНЖЕНЕРНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПОМЕЩЕНИЯ / ЗДАНИЯ / СООРУЖЕНИЯ				
13.1	Выполнение обследование помещения / здания / сооружения с проведением инженерно-измерительных работ для целей подготовки технических планов (в случае только проведения инженерно-измерительных работ и подготовки планов и экспликаций без подготовки технических планов, стоимость работ рассчитывается с коэффициентом 1,25)	до 500 кв.м.	12 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
13.2		от 501 кв.м. до 1 000 кв.м.	от 12 000 до 20 000 руб.	3 - 5 рабочих дней
13.3		от 1 001 кв.м. до 2 000 кв.м.	от 20 000 до 32 000 руб.	5 - 7 рабочих дней
13.4		от 2 001 кв.м. до 5 000 кв.м.	от 32 000 до 65 000 руб.	5 - 7 рабочих дней
13.5		от 5 001 кв.м. до 10 000 кв.м.	от 65 000 руб. до 115 000 руб.	7 - 10 рабочих дней
13.6		от 10 000 кв.м.	от 115 000 руб.	10 рабочих дней
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ				
№	УСЛУГИ	ОПИСАНИЕ	СТОИМОСТЬ	СРОКИ
14. ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ И ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ				
14.1	Подача, получение пакета документов в Росреестре	1 объект не более 3-х раз	15 000 руб.	-
15. СОГЛАСОВАНИЕ ПЕРЕПЛАНИРОВОК				
15.1	Согласование переустройства / перепланировки	объекты жилые	от 70 000 руб.	от 5 рабочих дней
15.2		объекты нежилые	от 230 000 руб.	от 5 рабочих дней
15.3	Подготовка проекта переустройства / перепланировки	объекты жилые и нежилые	от 30 000 руб.	от 7 рабочих дней
15.4	Подготовка проекта изменения внешнего вида фасада	объекты жилые и нежилые	от 50 000 руб.	от 7 рабочих дней
15.5	Согласования в ГУП "ГлавАПУ"	объекты жилые и нежилые	от 150 000 руб.	от 20 рабочих дней
15.6	Подготовка документов БТИ	объекты жилые и нежилые	от 30 000 руб.	от 5 рабочих дней
16. ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ				
16.1	Представительство в суде	одна инстанция	от 80 000 руб.	-
16.2	Оформление земельных участков (собственность, аренда)	в г. Москве	от 150 000 руб.	-
16.3	Выкуп имущества у ДГИ	по 159-ФЗ	от 150 000 руб.	-
16.4	Снижение кадастровой стоимости	ОКСы, зем. участки	по договоренности	-

Утверждено 01.09.2017 г.

Директор ООО «Центр оформления прав «РиалИст»

Бухтияров Д.Г.